

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH AN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 121/UBND-KGVX

An Giang, ngày 20 tháng 02 năm 2019

V/v kiến nghị của Công ty Cổ phần  
MGA Việt Nam.

Kính gửi: Công ty Cổ phần MGA Việt Nam

Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang nhận được Văn bản số 962/VPCP-ĐMDN ngày 31 tháng 01 năm 2019 của Văn phòng Chính phủ đề nghị xem xét, xử lý và trả lời kiến nghị của Công ty Cổ phần MGA Việt Nam về các khó khăn trong việc thực hiện Dự án Khu du lịch Văn hóa tâm linh Bà Chúa Xứ - Cáp treo Núi Sam tại phường Núi Sam, thành phố Châu Đốc, tỉnh An Giang, Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang có ý kiến như sau:

Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang trân trọng cảm ơn Công ty Cổ phần MGA Việt Nam đã quan tâm đầu tư Dự án Khu du lịch Văn hóa tâm linh Bà Chúa Xứ - Cáp treo Núi Sam trên địa bàn tỉnh. Đây là một trong những Dự án được kỳ vọng tạo điểm nhấn thu hút du lịch cho thành phố Châu Đốc nói riêng và tỉnh An Giang nói chung nên Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang rất quan tâm đến tiến độ triển khai Dự án.

Dự án đã được Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1508/QĐ-UBND ngày 01 tháng 6 năm 2016 và phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 3020/QĐ-UBND ngày 29 tháng 11 năm 2018. Thời gian vừa qua, Ủy ban nhân dân tỉnh đã chỉ đạo các sở, ban ngành tỉnh và Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc theo sát để hỗ trợ nhà đầu tư kịp thời; các vấn đề liên quan như sử dụng đất quốc phòng, quy hoạch, xây dựng, tạo quỹ đất,... đều được Ủy ban nhân dân tỉnh chủ động giải quyết cũng như xin ý kiến Thủ tướng Chính phủ và các Bộ, ngành Trung ương liên quan.

Đối với việc kéo cáp để dự án hoàn thành đưa vào hoạt động, Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang đã quan tâm và có chỉ đạo Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc, cùng các sở, ban ngành liên quan tích cực phối hợp, vận động các hộ dân... Tuy nhiên, hiện nay tại khu vực tuyến cáp đi qua vẫn còn 02 hộ có nhà và tài sản gắn liền với đất chưa thống nhất với mức hỗ trợ mà Công ty đưa ra để chấp thuận cho kéo cáp. Hai hộ dân này đã sinh sống và xây dựng nhà ở trên đất nhiều năm đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Đây là loại hình dự án đầu tư không thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất mà phải có sự thỏa thuận về sử dụng đất giữa nhà đầu tư với các chủ sử dụng đất cùng sự hỗ trợ tích cực từ phía các cơ quan Nhà nước.

Để giải quyết vướng mắc hiện nay giữa nhà đầu tư và quyền lợi của người sử dụng đất, trước mắt, Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang tiếp tục chỉ đạo Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc và các sở, ban ngành tiếp tục vận động 02 hộ

dân đồng thuận mức hỗ trợ với nhà đầu tư để chấp thuận cho kéo cáp; Bên cạnh đó, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ có văn bản xin ý kiến Bộ Tài nguyên và Môi trường và các Bộ, ngành Trung ương liên quan có giải pháp đồng bộ để xử lý dứt điểm những vướng mắc nêu trên.

Vì vậy, trong thời gian tới đề nghị Công ty tiếp tục phối hợp với Ủy ban nhân dân thành phố Châu Đốc tập trung thỏa thuận dứt điểm đối với 02 hộ sử dụng đất còn lại và hoàn chỉnh các thủ tục để Dự án được triển khai theo đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là ý kiến của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về những vướng mắc trong quá trình đầu tư tại Dự án Khu du lịch Văn hóa tâm linh Bà Chúa Xứ - Cáp treo Núi Sam của Công ty Cổ phần MGA Việt Nam./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam;
- Thường trực UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- UBND thành phố Châu Đốc;
- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh;
- Sở Xây dựng tỉnh;
- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KGVX, NC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**(Đã ký)**

**Nguyễn Thanh Bình**